

**ОТЧЕТ**  
 об исполнении договора управления ОАО «ЭКЗ» по жилому дому № 8 по ул.Трудовой в  
 г.Энгельсе Саратовской области за 2024 год

№ п/п	Наименование статей	Сумма в руб.
I	<b>Начислено за содержание общего имущества и коммунальные услуги:</b>	
	- <i>содержание и ремонт общего имущества, включая КР на СОИ</i>	113 465,75
	- <i>коммунальные услуги (отопление)</i>	224 046,48
	- <i>прочее (пеня)</i>	0
	<b>Всего начислено за 2024 год</b>	<b>337 512,23</b>
II	<b>Получено денежных средств:</b>	
	- <i>за содержание и ремонт общего имущества</i>	100 327,44
	- <i>за коммунальные услуги</i>	194 753,26
	<b>Всего получено денежных средств</b>	<b>295 080,70</b>
III	<b>Оплачено:</b>	
	- <i>содержание и ремонт общего имущества, в т.ч.:</i>	<b>144 428,68</b>
	1. <i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</i>	34 232,56
	2. <i>Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции</i>	11 280,00
	3. <i>Работы по содержанию земельного участка (уборка придомовой территории)</i>	21 960,00
	4. <i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</i>	1 000,00
	5. <i>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных сетях</i>	5 219,04
	6. <i>Проведение дератизации и дезинсекции общего имущества</i>	1 484,28
	7. <i>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (тех.обслуживание ОДПУ, осмотр МОИ)</i>	5 499,21
	8. <i>Текущий ремонт</i>	0
	9. <i>Работы и услуги по управлению (услуги по начислению и сбору платежей, услуги по управлению)</i>	4 340,52
	10. <i>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</i>	131,16
	11. <i>Коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в МКД</i>	59 281,91
	- <i>за коммунальные услуги ресурсоснабж.организациям, в т.ч.:</i>	<b>386 512,15</b>
	1. <i>Отопление, в т.ч.:</i>	386 512,15
	<i>в т.ч. за газ:</i>	248 056,57
	<b>Всего оплачено за 2024 год</b>	<b>530 940,83</b>
IV	<b>Задолженность потребителей на 31.12.2024г.</b>	
	- <i>по содержанию и текущему ремонту общего имущества</i>	67 520,83
	- <i>по коммунальным услугам</i>	354 484,38